

KÚPNA ZMLUVA č. ZA140529

uzavretá v zmysle § 409 a nasl. Obchod. Zák. v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

| | | | |
|-------------------------|---|-------------------------|--|
| Predávajúci: | Moris Slovakia s.r.o. | Kupujúci: | TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice |
| Adresa: | Alejová 4, 040 11 Košice | Adresa: | Komenského 7, 040 01 Košice |
| IČO: | 36 214 574 | IČO: | 31679692 |
| DIČ: | 2020048921 | DIČ: | 2020485500 |
| IČ DPH: | SK 2020048921 | IČ DPH : | SK 2020485500 |
| bank.spojenie: | Tatra Banka a.s, Košice | bank. spojenie: | Tatra Banka a.s., Košice |
| IBAN: | SK 03 1100 0000 0026 2972 0696 | IBAN: | SK63 1100 0000 0026 2772 1513 |
| zapísaný | v Obchodnom registri, Okresného súdu Košice I., odd.: Sro, vložka č. 13306/V | zapísaný: | v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v odd.: Sro, vložka 3697/V |
| zastúpený: | Ing. Rastislav Eliáš, Ing. Marek Eliáš MBA, Olexandr Medvid, konatelia spoločnosti | zastúpený: | Ing. Juraj Slafkovský, konateľ spoločnosti |
| kontaktná osoba: | Marek Balogh, tel. mail: marek.balogh@moris.sk | kontaktná osoba: | Horňák Lubomír, rnak@teho.sk |

1.1. Predmetom tejto zmluvy je predaj nasledovného motorového vozidla (ďalej len "vozidlo"):

Škoda Roomster Activ EXTRA 1,2 TSI 77 kW (105 k) 5 MP

Základná cena s DPH: 11 490,00 €

| | | |
|-------------------------|---------------------|----------|
| Farba vozidla: | modrá láva metalíza | 378,00 € |
| Farba interieru: | Onyx | |
| VIN: | TMBNN25J2F5018886 | |
| Počet km: | 10 | |

Doplňková výbava s DPH:

| | | |
|-----|---------------------------------|-----------|
| 6N1 | Lapače nečistôt vzadu | 20,00 € |
| | Gumené rohože | 35,00 € |
| | Povinná výbava + sada žiaroviek | 49,00 € |
| | Sada zimných pneumatík | 499,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| | Zľava predajcu | -499,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |
| 0 | | 0,00 € |

Cenníková cena vozidla s 20% DPH 12 471,00 €

Cena vozidla po zľave s 20% DPH: 11 972,00 €

Cena vozidla po zľave bez 20% DPH: 9 976,67 €

Kupujúci svojim podpisom potvrdzuje, že sa oboznámil so zmluvnými podmienkami, ktoré sú prílohou tejto zmluvy a že s nimi bez výhrad súhlasí.

V Košiciach: 6.11.2014
Ing. Rastislav Eliáš, konateľ
Olexandr Medvid, konateľ
predávajúci

Ing. Juraj Slafkovský, konateľ

II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Predávajúci je zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Košice I., vložka č. 13306/V, oddiel: Sro.. Hlavnou činnosťou predávajúceho je nákup a predaj nových motorových vozidiel a autosúčiastok.
- 2.2. Kupujúci prejavil vážny záujem o kúpu motorového vozidla uvedeného v čl. 1.1. tejto zmluvy od predávajúceho do svojho vlastníctva.
- 2.3. Predávajúci vyhlasuje, že na základe tejto zmluvy prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k motorovému vozidlu uvedenému v jej čl. 1.1. a kupujúci vyhlasuje, že ho bez výhrad prijíma a chce nadobudnúť do svojho výlučného vlastníctva.

III. Kúpna cena

- 3.1. Kúpna cena za predmet tejto zmluvy uvedený v čl. 1.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 11972 EUR (slovom: Jedenásťtisícdeväťstosedemdesiatdva eur.). Uvedená suma je sumou s DPH.
- 3.2. Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje riadne a včas uhradiť spôsobom dojednaným v tejto zmluve a to formou jej bezhotovostného prevodu na bankový účet predávajúceho.
Kupujúci berie na vedomie, že riadne vykonaná úhrada kúpnej ceny v zmysle zmluvy, je jednou z podmienok pre odovzdanie vozidla kupujúcemu. Kúpna cena sa považuje za uhradenú až okamihom jej pripísania v prospech bankového účtu predávajúceho.
- 3.3. Ak sa jedná o prípad podľa bodu 4.2. písm. a) tejto zmluvy, t.j. kupujúci kupuje vozidlo zo skladu predávajúceho alebo nachádzajúce sa v sklade zmluvného partnera predávajúceho, vystaví a odovzdá predávajúci kupujúcemu proforma faktúru a po prijatí úhrady kúpnej ceny predávajúci vystaví pre kupujúceho daňový doklad – faktúru v lehote do 14 dní od dátumu zdaniteľného plnenia.
- 3.4. Ak sa jedná o prípad podľa bodu 4.2. písm. b) tejto zmluvy, t.j. vozidlo sa musí objednať u výrobcu a/alebo jeho zmluvného partnera a až následne bude dodané do skladu predávajúceho, vystaví a odovzdá predávajúci kupujúcemu zálohovú faktúru znejúcu na ,- EUR (preddavok na kúpnu cenu), ktorá je splatná do dní od 6.11.2014.

Výška doplatku kúpnej ceny, ktorý kupujúci zaplatí predávájúcemu po dodaní vozidla sa vypočíta ako rozdiel medzi kúpnu cenu uvedenou v čl. 3.1. a preddavkom, ktorý už vyplatil kupujúci podľa tohto článku zmluvy. Pre platenie preddavku na kúpnu cenu slúži ako podklad táto zmluva alebo proforma faktúra, ktorú za týmto účelom vystaví predávajúci a odovzdá ju kupujúcemu. Po prijatí úhrady celej kúpnej ceny predávajúci vystaví pre kupujúceho daňový doklad – faktúru v lehote do 14 dní od dátumu zdaniteľného plnenia.

- 3.5. Vlastnícke právo k vozidlu prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia celej kúpnej ceny uvedenej v čl. 3.1. tejto zmluvy.
- 3.6.

Ak Slovenská republika, Národná rada SR, vláda SR, Európska komisia alebo iný kompetentný orgán prijme opatrenia, nezávisle od vôle predávajúceho (napr. zmena colných, devízových alebo daňových predpisov), ktorými bude ovplyvnená cena ešte nedodaného vozidla, má predávajúci právo jednostranne upraviť cenu vozidla v rozsahu takýchto opatrení, pričom takáto zmena kúpnej ceny nie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany kupujúceho, ktorý nie je spotrebiteľom. Pri uplatnení práva predávajúceho na úpravu kúpnej ceny z dôvodov vyššie uvedených oproti pôvodne určenej kúpnej cene (bod 3.1.) o viac ako 5 % má kupujúci, ktorý je spotrebiteľom, právo od tejto zmluvy písomne odstúpiť v lehote do 10 dní odkedy mu predávajúci (preukázateľne) oznámi novourčenú kúpnu cenu vozidla (písomne, resp. aj formou e-mailovej komunikácie). Lehota na odstúpenie od zmluvy je zachovaná, ak kupujúci najneskôr v posledný deň lehoty podá písomné odstúpenie na poštovú prepravu s uvedením predávajúceho ako adresáta takejto písomnosti. Ak posledná deň lehoty prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.

IV. Dodanie tovaru a dodacie podmienky

- 4.1. Po uhradení kúpnej ceny sa kupujúci na výzvu predávajúceho zaväzuje prevziať vozidlo v mieste prevádzky predávajúceho, ak sa strany nedohodnú písomne na inom mieste jeho prevzatia. Okamihom prevzatia vozidla kupujúcim prechádza na neho i nebezpečenstvo jeho náhodnej skazy a náhodného zhoršenia. Kupujúci je povinný písomne potvrdiť predávájúcemu prevzatie vozidla vrátane s tým súvisiacej dokumentácie.
- 4.2. Vozidlo sa predávajúci zaväzuje dodať kupujúcemu spravidla v týchto lehotách : do 30.11.2014
a/ v lehote nie dlhšej ako 15 pracovných dní pri kúpe vozidla už umiestneného v čase uzatvorenia tejto zmluvy v sklade predávajúceho a/alebo v sklade jeho zmluvného partnera: po zabudovaní osobitnej výbavy a predložení potvrdenia alebo bankového výpisu v zmysle bodu 3.2. tejto zmluvy,
b/ v lehote 12 týždňov, ktorá môže byť predĺžená najviac o 4 týždne v prípade dodávky vozidla so sériovou výbavou a o 8 týždňov v prípade dodávky vozidla s osobitnou výbavou.
- 4.3. Predávajúci vyzve kupujúceho na prevzatie vozidla telefonicky, faxom, emailom, alebo doporučeným listom v lehote do 10 dní po tom, ako budú splnené všetky podmienky pre protokolárne odovzdanie vozidla kupujúcemu.
- 4.4. Predávajúci vyhlasuje, že vozidlo nemá (resp. v čase jeho odovzdania kupujúcemu nebude mať) žiadne právne vady a ani technické vady, na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.

V. Záručná doba a záručné podmienky

- 5.1. Záručná doba vozidla je 24 mesiacov bez obmedzenia počtu najazdených kilometrov.
- 5.2. Záručná doba na originálny lak je 3 roky. Voči prehrdzaveniu karosérie z vnútra je záručná doba 12 rokov.
- 5.3. Záručná doba začína plynúť odo dňa, kedy kupujúci vozidlo (vrátane jeho súčastí, dokladov a dojednaného príslušenstva) od predávajúceho prevzal.
- 5.4. Kupujúci je povinný podať predávájúcemu alebo určenému zmluvnému garančnému servisu správu o vadách na vozidle a tieto reklamovať bez zbytočného odkladu po tom, čo vady zistil. Na formu oznámenia reklamácie sa obdobne použije čl. 4.3. tejto zmluvy.
- 5.5. Právo zo zodpovednosti za vady vozidla, pre ktoré platí záručná doba zanikne, ak nebolo riadne a včas uplatnené.

- 5.6. Ak ide o odstrániteľnú vadu, ktorú je možné opravou alebo výmenou vadnej súčasti odstrániť, má kupujúci právo, aby bola bezplatne včas a riadne odstránená.
- 5.7. bez väd (tzv. „náhradné vozidlo“) alebo primeranú zľavu z kúpnej ceny. V prípade, ak kupujúci vozidlo medzitým používal, je pri požadovaní náhradného vozidla povinný predávajúcemu titulom zmluvného dojednania zaplatiť sumu zodpovedajúcu 0,5% z celkovej dohodnutej kúpnej ceny s DPH za vadné vozidlo za každých najazdených 1000 kilometrov.
- 5.8. Dojednanou úpravou v čl. 5.6. a 5.7., predávajúci a kupujúci, pokiaľ nie je spotrebiteľom, súčasne vylučujú uplatnenie ustanovení §436 a § 437 Obchodného zákonníka.
- 5.9. Lehoty na vykonávanie záručných opráv sú nasledovné :
- bežné, nenáročné opravy – spravidla 2 pracovné dni
 - väčšie, náročnejšie opravy – spravidla 15 pracovných dní
- Ani pri najkomplikovanejších opravách však lehota nesmie prekročiť 30 dní.
- 5.10. Záručná doba neplynie po dobu, počas ktorej sú na vozidle v rámci záručnej opravy odstraňované vady, za ktoré zodpovedá predávajúci a kupujúci nemôže vozidlo používať
- 5.11. Nároky vyplývajúce zo záruky nie je možné uplatňovať v prípadoch, ak kupujúci (užívateľ) :
- nedodrжал návod na obsluhu vozidla,
 - havaroval,
 - vykonával na vozidle také zásahy, na ktoré je podľa výrobcu vozidla oprávnený len garančný servis,
 - zabudoval do vozidla taký náhradný diel, ktorý nie je odporúčaný výrobcom,
 - vozidlo používal v rozpore s jeho účelom (preťažovanie, pretekárske, či športové využívanie),
 - vozidlo pozmenil spôsobom odlišujúcim sa od jeho konštrukčného riešenia,
 - nepoužíval náplne, hmoty a prostriedky predpísané výrobcom.
- V takýchto prípadoch sa záruka týka len tých častí vozidla, ktoré neboli uvedenými skutočnosťami dotknuté.
- 5.12. Záruka zanikne v prípade, ak kupujúci nenechá na vozidle vykonať činnosti predpísané výrobcom a vyznačené v servisnej knižke v určených termínoch a príslušnom garančnom servise.
- 5.13. Predávajúci nezodpovedá za vady vozidla, o ktorých kupujúci v čase uzavretia zmluvy vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti, za ktorých sa zmluva uzavrela musel vedieť, ibaže sa vady týkajú vlastností, ktoré vozidlo malo mať podľa zmluvy.
- 5.14. Predávajúci zodpovedá za vadu, ktorú má vozidlo v okamihu keď prechádza na kupujúceho nebezpečenstvo škody na vozidle, aj keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase.
- 5.15. Predávajúci kupujúceho riadne informoval o podmienkach a spôsobe reklamácie vrátane údajov o tom, kde možno reklamáciu uplatniť a o vykonávaní záručných opráv.

VI. Ostatné ustanovenia

- 6.1. Kupujúci pokiaľ nie je fyzickou osobou, podpisom zmluvy dáva predávajúcemu svoj súhlas za účelom jeho identifikácie a so spracovaním jeho verejne dostupných a/alebo iných v zmluve uvedených údajov a to v informačnom systéme predávajúceho. Kupujúci zároveň dáva súhlas s poskytovaním týchto údajov tretej osobe, ktorou je výrobca motorového vozidla uvedeného v čl. 2.1. tejto zmluvy (alebo ním ovládaná alebo poverená osoba) a to na účely marketingovej komunikácie s kupujúcim (najmä formou e-mailovej , poštovej a/alebo tel. komunikácie).
- 6.2. Kupujúci, pokiaľ je fyzickou osobou na ktorú sa vzťahuje ochrana podľa osobitného predpisu (zákon č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov) má právo udeliť predávajúcemu svoj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov aj pre iný účel ako je kúpa vozidla a to v zmysle Prílohy k tejto zmluve.
- 6.3. Kupujúci vyhlasuje, že bol v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov poučený o svojich právach a o povinnostiach predávajúceho, najmä o jeho práve prístupu k osobným údajom a zodpovednosti za ich porušenie.
- 6.4. Súhlas podľa predchádzajúcich bodov platí za daný po dobu do splnenia všetkých povinností a záväzkov strán plynúcich z tejto zmluvy tiež na dobu určenú osobitnými právnymi predpismi (napr. zákon č. 395/2002 Z.z. o archívoch a registratúrach a zákon č. 249/1994 Z.z. o boji proti legalizácii príjmov z trestnej činnosti). S výnimkou vyššieuvedenou je možné tento súhlas zo strany kupujúceho kedykoľvek odvolať písomne oznámením doručeným na adresu sídla predávajúceho.
- 6.5. Predávajúci môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kupujúci :
- nezaplatí kúpnu cenu, resp. preddavok na kúpnu cenu vo výške, termíne a na účet predávajúceho v zmysle podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - neprevezme vozidlo a to ani v dodatočne určenej lehote, ktorú mu predávajúci určí po uplynutí lehoty uvedenej v prvom oznámení podľa bodu 4.3 tejto zmluvy, resp. po uplynutí primeranej lehoty od prijatia oznámenia podľa bodu 4.3 zmluvy pokiaľ v oznámení nebola uvedená žiadna konkrétna lehota.
- 6.6. V prípade ak kupujúci vykoná úkon z ktorého bude zrejmé, že má záujem o zrušenie zmluvy v čase ešte pred odovzdaním vozidla alebo ak kupujúci z dôvodov na jeho strane, zmaří plnenie z tejto zmluvy akýmkoľvek spôsobom, je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu storno poplatok rovnajúci sa preddavku na kúpnu cenu, vypočítaného podľa bodu 3.4. tejto zmluvy. V takomto prípade bude na zaplatený preddavok vystavený dobropis – daňový doklad a na storno poplatok faktúra so splatnosťou 7 dní od jej vystavenia a oba účtovné doklady budú jednostranne započítané. Týmto nie je dotknutý nárok predávajúceho na náhradu škody, ktorá postupom kupujúceho vznikne predávajúcemu.

VII. Mlčanlivosť

- 7.1. Kupujúci je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s obchodnou činnosťou predávajúceho a o skutočnostiach na ktoré ho tento výslovne upozorní, okrem skutočností, ktoré kupujúci ako osoba povinná musí zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v jeho platnom znení. Predávajúci berie na vedomie skutočnosť, že zmluva bude zverejnená na webovej stránke kupujúceho. V ostatných prípadoch môže kupujúceho zbaviť mlčanlivosťou len predávajúci.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich vzťah sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynúiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť, alebo nevynúiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynúiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný, alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, použijú sa iné ustanovenia tejto zmluvy a ak také nie sú, potom ustanovenia slovenských právnych predpisov, v oboch prípadoch také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
- 8.3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 8.4. Každá zmena alebo doplnenie tejto zmluvy si vyžaduje pre svoju platnosť a účinnosť písomnú formu a podpis oboch zmluvných strán.
- 8.5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, pričom po ich podpísaní zmluvnými stranami obdrží predávajúci dva rovnopisy a kupujúci jeden rovnopis. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke kupujúceho. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, pred jej podpisom si ju prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Kupujúci čestne vyhlasuje, že podmienky podľa tejto zmluvy boli medzi ním a predávajúcim individuálne dojednané, mal možnosť sa s nimi pred podpisom tejto zmluvy oboznámiť a ovplyvniť ich obsah.

- 8.1. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich vzťah sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť, alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný, alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, použijú sa iné ustanovenia tejto zmluvy a ak také nie sú, potom ustanovenia slovenských právnych predpisov, v oboch prípadoch také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
- 8.3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 8.4. Každá zmena alebo doplnenie tejto zmluvy si vyžaduje pre svoju platnosť a účinnosť písomnú formu a podpis oboch zmluvných strán.
- 8.5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, pričom po ich podpísaní zmluvnými stranami obdrží predávajúci dva rovnopisy a kupujúci jeden rovnopis. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke kupujúceho. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, pred jej podpísaním si ju prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Kupujúci čestne vyhlasuje, že podmienky podľa tejto zmluvy boli medzi ním a predávajúcim individuálne dojednané, mal možnosť sa s nimi pred podpísaním tejto zmluvy oboznámiť a ovplyvniť ich obsah.

