

Číslo zmluvy objednávateľa:

RÁMCOVÁ Zmluva
O POSKYTOVANÍ PROJEKČNÝCH PRÁC A INŽINIERSKÝCH ČINNOSTÍ
uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

so sídlom Komenského 7

IČO: 31679692

DIČ: 2020485500

IČ DPH: SK 2020485500

bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.

číslo účtu: SK607500000000025794273 SWIFT: CEKOSKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice v oddiele Sro vo vložke č. 3697/V

v mene spoločnosti koná Ing. Jaroslav TKAČ, konateľ

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Obchodné meno: **TERMOKLIMA, s.r.o.**

Sídlo: Košická 3646/68, 058 01 Poprad

IČO: 31695582

DIČ: 2020514386

IČ DPH: SK2020514386

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Poprad

IBAN: SK79 1100 0000 0029 4301 3711

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 1911/P

Zastúpená: Ing. Ján Stanek - konateľ spoločnosti

(ďalej len „**poskytovateľ**“), (ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Účelom tejto zmluvy je rámcová úprava zmluvných vzťahov, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa uzatvorenia tejto rámcovej zmluvy (ďalej len „**zmluva**“) počas celej doby jej trvania v súvislosti s poskytovaním projekčných prác a inžinierskych činností (ďalej len „**činnosti**“) na základe jednotlivých čiastkových zmlúv alebo objednávok, ktoré sa budú uzatvárať priebežne, počas trvania právneho vzťahu založeného rámcovou zmluvou.

1.2 Predmetom tejto zmluvy je:

- a) záväzok poskytovateľa vykonávať pre objednávateľa projekčné práce, a s tým súvisiacu inžiniersku činnosť pre plánované investičné a neinvestičné akcie na základe jednotlivých objednávok počas doby trvania tejto zmluvy, a to za podmienok podľa tejto dohody a jednotlivých objednávok.
- b) záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi odplatu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a jednotlivej čiastkovej zmluve, resp. objednávke.

Číslo zmluvy objednávateľa:

1.3 Vykonávanie činnosti zahŕňa:

- a) inžiniersku činnosť,
- b) projektovú činnosť,

ad a) inžinierska činnosť zahŕňa:

- koordináciu činností pri spracovaní štúdií, posudkov a zámerov výstavby podľa požiadaviek objednávateľa,
- zabezpečovanie zistenia súčasného stavu, odborných posudkov a stanovísk vzťahujúcich sa na prípravu a realizáciu stavieb a pre potreby výberu zhotoviteľa stavby,
- zabezpečovanie stanovísk správcov sietí k stavbám,
- vypracovávanie návrhov - žiadostí pre rôzne druhy povolení - územné, stavebné, vodoprávne, kolaudačné, ohlásenia a sledovania dodržania podmienok týchto rozhodnutí v procese prípravy a realizácie stavieb,
- prerokovávanie spracovaných stupňov predprojektovej a projektovej dokumentácie s úradmi verejnej a štátnej správy a samosprávy, zabezpečovanie povolení a ich zmien,
- výkon technického (stavebného) dozoru objednávateľa,
- výkon manažéra investičného projektu,
- vypracovávanie časových harmonogramov výstavby a ich aktualizácia,
- zabezpečenie výberu staveniska,
- odovzdanie staveniska,
- spoluúčasť pri vytýčení inžinierskych sietí,
- sledovanie vedenia stavebného alebo montážneho denníka, resp. kontrola postupu prác zhotoviteľom v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a požiadavkami na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
- koordinácia projektu, koordinácia prác a dodávok medzi objednávateľom a zhotoviteľmi stavieb, vedenie kontrolných dní a porád, zhotovovanie zápisov,
- zabezpečovanie potrebných dokladov k zahájeniu skúšok, spolupráca s objednávateľom, resp. prevádzkovateľom pri individuálnych, predkomplexných, komplexných a garančných skúškach, riadenie individuálneho a komplexného vyskúšania, účasť na skúšobnej prevádzke, ktorú vykonáva objednávateľ, alebo ním poverený prevádzkovateľ na prevzatí zariadení,
- pomoc pri uvádzaní strojov do prevádzky, zabezpečenie uvádzania dokončených stavieb do prevádzky,
- odovzdávanie a preberanie stavieb a/alebo častí stavieb do užívania,
- zabezpečovanie a kontrola odstraňovania nedorobkov a väd,
- zabezpečovanie, kontrola a odovzdávanie kompletnosti technickej a sprievodnej dokumentácie prevádzkovateľovi a do registratúry,
- zabezpečovanie činností súvisiacich so zabezpečením dokladov a dokumentácie stanovených osobitnými predpismi, napr. pasportovej dokumentácie, dokumentácie potrebnej na údržbu a obsluhu strojov a zariadení, manipulačných a prevádzkových predpisov, spracovanie revízných kníh vyhradených technických zariadení z dovozu,
- zaradenie stavieb do majetku,
- vypracovanie záverečných správ a technicko-ekonomických hodnotení stavby,
- kontrola vecného plnenia faktúr vystavených zhotoviteľom stavby,
- zabezpečenie majetkoprávnej agendy spojenej s výstavbou, napr. súhlas vlastníkov pozemkov k výstavbe, výkup, vyvlastnenie alebo prenájom pozemkov alebo objektov, vysporiadanie náhrad škôd, vecné bremená a nájomné a inominátne zmluvy v spolupráci s právnou kanceláriou,
- zabezpečovanie podkladov z katastra nehnuteľností,
- ďalšie činnosti operatívne zadané objednávateľom a súvisiace s projektovým riadením investičných projektov,

ad b) projektová činnosť zahŕňa:

- vypracovávanie štúdií, vrátane odhadov nákladov (napr. architektonické, objemové, akustické, prevádzkovo-technologické, a pod.),
- vypracovávanie zadaní, zámerov stavieb, vypracovanie posudkov o vplyvoch na životné prostredie,
- vypracovávanie projektovej dokumentácie pre účely územného konania,
- vypracovávanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania,
- vypracovávanie realizačnej projektovej dokumentácie, dokumentácia pre odstránenie stavby,
- vypracovávanie odborného - technickej časti súťažných podkladov - dokumentácia pre výber zhotoviteľa stavby,
- vypracovávanie dokumentácie skutočného zrealizovania stavieb [stavebných objektov, technologických zariadení, zjednodušená dokumentácia stavby (pasport)],
- vypracovávanie plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
- výkon koordinátora projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
- vypracovávanie zmien a doplnkov projektov vyžiadaných objednávateľom,
- spracovávanie expertíz, odborných posudkov a stanovísk,
- zabezpečovanie inej projektovej a technickej dokumentácie (projekt dopravného značenia, výrobná dokumentácia a pod.).

Poskytovateľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi:

- v troch (3) vyhotoveniach v písomnej forme dokumentáciu pre jednotlivé štúdie, zámery, posudky pre realizačnú dokumentáciu,
- v šiestich (6) vyhotoveniach v písomnej forme dokumentáciu pre územné, stavebné, vodoprávne a iné konanie a pre výber zhotoviteľa stavby,
- v troch (3) vyhotoveniach v písomnej forme dokumentáciu skutočného vyhotovenia projektu, technicko-ekonomického vyhodnotenia projektu, plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a inú sprievodnú dokumentáciu,
- kalkulácie a rozpočty stavieb, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie uvádzať podľa cenníka ODIS platný v daný kalendárny rok,
- kalkulácie a rozpočty stavieb, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie uvádzať po položkách a nie v balíkových cenách,
- všetko súčasne v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf - textová časť), (*.dwg – grafická časť)] na CD, resp. DVD nosiči. Grafická časť dokumentácie na CD alebo DVD nosiči vo formáte .dwg, musí byť uložená v súbore, ktorého názov bude totožný s názvom alebo číslom výkresu a každý výkresový list musí byť samostatným súborom.

Súčasťou dokumentácie podľa tejto zmluvy je aj zapracovanie pripomienok jednotlivých útvarov objednávateľa, orgánov štátnej a verejnej správy a samosprávy do jednotlivých druhov požadovanej dokumentácie, vrátane zmien a doplnkov projektu vyžiadaných objednávateľom.

- 1.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať jednotlivé činnosti v rámci poskytovania projekčných prác a inžinierskych činností pre objednávateľa v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, smernicami objednávateľa, touto dohodou a jednotlivými výsledkami rokovacích konaní.
- 1.5 Poskytovateľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom činností podľa podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania činností.

Číslo zmluvy objednávateľa:

1.6 Poskytovateľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k vykonávaniu činností potrebné a že činnosti bude vykonávať s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA PROJEKČNÝCH PRÁC A INŽINIERSKÝCH ČINNOSTÍ VO VÝSTAVBE TEHO

2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať činnosti s odbornou starostlivosťou, riadne a včas.

2.2 Závazok vykonať činnosti na základe jednotlivej objednávky bude považovaný za splnený, ak bude oboma stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku prác v dvoch (2) vyhotoveniach v písomnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme (.doc, .xls, .pdf), poskytovateľom objednávateľovi, ak je činnosť vykonaná riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a poskytovateľ odovzdal objednávateľovi dokumentáciu.

2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať činnosti na základe jednotlivých, zmluvnými stranami uzatvorených čiastkových zmlúv alebo poskytovateľom potvrdených objednávok vystavených objednávateľom, ktoré budú výsledkom jednotlivých rokovacích konaní zmluvných strán.

2.4 Lehoty na vykonanie činností dohodnuté v jednotlivých čiastkových zmluvách, alebo objednávkach sa predlžujú o dobu omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy.

2.5 Poskytovateľ je povinný ihneď písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie činnosti s dôsledkom možného omeškania poskytovateľa so splnením záväzku vykonať činnosť v lehotách dohodnutých v jednotlivých čiastkových zmluvách.

2.6 Miestom vykonávania činnosti je sídlo poskytovateľa, resp. iné miesto dohodnuté v jednotlivých čiastkových zmluvách.

2.7 Dokumentácia vyhotovená, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním činnosti je vlastníctvom objednávateľa a poskytovateľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu objednávateľa.

2.8 Poskytovateľ je povinný poskytovať objednávateľovi rady a informácie týkajúce sa predmetu tejto dohody vždy na požiadanie objednávateľa.

2.9 Poskytovateľ je povinný uchovávať doklady a iné veci, ktoré v súvislosti so svojou činnosťou nadobudol od objednávateľa alebo od tretích osôb, a najneskôr po ukončení trvania tejto dohody, je povinný ich odovzdať objednávateľovi.

2.10 Dokumentácia, iné veci, ktoré objednávateľ poskytol poskytovateľovi alebo ktoré poskytovateľ nadobudol od tretích osôb v súvislosti s výkonom jeho činnosti podľa tejto dohody, patria objednávateľovi a poskytovateľ je povinný ich starostlivo opatrovať, pritom dbá o ich zachovanie a kompletnosť.

2.11 Poskytovateľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce spôsob nakladania s osobnými údajmi, najmä zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 2.12 Objednávateľ je povinný na požiadanie poskytovateľa poskytnúť mu pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť, najmä poskytnúť všetky potrebné informácie a podklady nevyhnutné pre jeho činnosť.
- 2.13 Na základe z tejto zmluvy nevzniká objednávateľovi povinnosť objednávať vykonávanie činnosti od poskytovateľa.

3. ODOVZDANIE A PREVZATIE VÝSLEDKU ČINNOSTÍ

- 3.1 O odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku činností spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonaných činnostiach, o výške odplaty za vykonané činnosti, o odovzdaní a prevzatí dokumentácie, o prípadných zistených vadách činností, resp. dokumentácie, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd. Každý protokol bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Poskytovateľ je povinný zistené vady odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť poskytovateľ.
- 3.2 Objednávateľ nie je povinný prevziať písomnú správu o výsledku činností, ak činnosti, resp. dokumentácia boli vykonané chybné, ak však v takomto prípade, prevezme písomnú správu o výsledku činností, jeho práva zo zodpovednosti za chyby činností, resp. dokumentácie, ostávajú v plnom rozsahu zachované.
- 3.3 Za objednávateľa je poverený protokoly podpisovať a písomné správy o výsledku činností vrátane všetkej dokumentácie, dokladov a iných vecí preberať zodpovedný pracovník vystavujúci jednotlivé objednávky podľa tejto zmluvy.

4. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 4.1 Zmluvné strany dojednávajú pre činnosti vykonané podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky časovo neobmedzenú záručnú dobu, ktorá začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí písomnej správy o výsledku činností podľa článku 3 tejto zmluvy zmluvnými stranami, resp. riadneho odstránenia väd, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri podpísaní protokolu podľa článku 3 tejto zmluvy.
- 4.2 Poskytovateľ preberá záruku, že počas záručnej doby
- a) činnosti budú vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky,
 - b) výsledok činností na základe tejto zmluvy a jednotlivej objednávky bude vhodný na objednávateľom stanovené účely a bude v čase vykonania činností spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.
- 4.3 Zodpovednosť poskytovateľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil poskytovateľovi vady bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u poskytovateľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie väd a nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 4.4 V prípade výskytu väd počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie väd je poskytovateľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do chybných častí prác. Nad to má objednávateľ právo vykonať práce alebo zabezpečiť vykonanie prác na náklady poskytovateľa.
- 4.5 V súlade s ustanoveniami § 72 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za práce, alebo čo do nároku na vrátenie ceny za chybné vykonané práce alebo ich časť faktúru v mene a na účet poskytovateľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady prác a poskytovateľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za práce, alebo na vrátenie ceny za chybné vykonané práce alebo ich časť v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie poskytovateľovi.

5. ODPLATA

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na odplate za jednotlivé činnosti pri vykonávaní projekčných prác a inžinierskych činností vo výške podľa aktuálneho Sadzobníka UNIKA (tabuľková časť pre navrhovanie ponukových cien - cenové rozpätie všeobecne bez ohľadu na rozpočtové náklady, kategóriu a pásmo stavby) v čase uzatvorenia jednotlivých čiastkovej zmluvy.

Všeobecný vzorec pre výpočet odplaty pre činnosti uvedené v článku 1 ods. 1.5 písm. a) a b) tejto dohody:

$$C = C_{\min} + k * (C_{\max} - C_{\min})$$

kde:

C_{\min} - spodná hranica cenového pásma pre celý rozsah rozpočtových nákladov (RN),

C_{\max} - horná hranica cenového pásma pre celý rozsah RN,

k - koeficient pre výpočet odplaty za projektové a inžinierske činnosti k =

Percentuálna hodnota výkonovej fázy je daná tabuľkou z CP, ktorá tvorí prílohu č.) 1 tejto dohody.

- 5.2 Odplata je bez dane z pridanej hodnoty, ktorú poskytovateľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

6. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť poskytovateľovi cenu za objednané a skutočne poskytnuté služby na základe faktúr, vystavených poskytovateľom po splnení predmetu objednávky so splatnosťou do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet poskytovateľa. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu vyžadované platnými právnymi predpismi. K faktúre musí byť priložená kópia písomnej správy o výsledku činnosti v súlade článkom 3 ods. 3.1 tejto dohody, podpísaná oprávnenými osobami strán dohody. Oprávnené osoby na prevzatie a odovzdanie budú uvedené v jednotlivých čiastkových zmluvách, resp. objednávkach.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený zdržať časť ceny za dielo vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Číslo zmluvy objednávateľa:

zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.

- 6.3 Objednávateľ oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak bude zhotoviteľ zverejnený v zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, resp. ak objednávateľ vyzve daňový úrad, aby zaplatil DPH ako ručiteľ za zhotoviteľa. V takom prípade súčasne objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi DPH z jeho faktúry, kým mu dodávateľ nepredloží čestné vyhlásenie, že predmetnú DPH uhradil daňovému úradu, spolu s fotokópiou daňového priznania a bankového výpisu, ktorým bola DPH za dané obdobie zhotoviteľom zaplatená daňovému úradu.

7. SANKCIE

- 7.1 V prípade, že sa poskytovateľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať činnosť v súlade s potvrdenou objednávkou alebo čiastkovou zmluvou podľa článku 2 ods. 2.3 dohody, článku 2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** z odplaty stanovenej v jednotlivjej objednávke za každý aj začatý deň omeškania. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť poskytovateľovi primeranú lehotu na vykonanie činností, ktorá nesmie byť kratšia ako 7 dní, po ktorej márnom uplynutí je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **1.000 €** za prvé porušenie akejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy a vo výške **3.000 €** za opakované porušenie rovnakej povinnosti. Opakované porušenie povinností, na ktoré odkazuje tento odsek sa považuje za porušenie povinností podstatným spôsobom.
- 7.3 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi.
- 7.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške.

8. TRVANIE ZMLUVY

- 8.1 Táto rámcová zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami do 11/2020 alebo do vyčerpania celkovej sumy určenej na vykonávanie činnosti, ktorá je vo výške 400 000 € bez DPH, slovom štyristotisíc eur, a to podľa toho, ktorý prípad nastane skôr.
- 8.2 Ak poskytovateľ poruší ustanovenia tejto zmluvy podstatným spôsobom, je objednávateľ oprávnený túto zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená poskytovateľovi. Výpoveď musí byť písomná, musí v nej byť uvedený dôvod ukončenia zmluvy a musí byť doručená poskytovateľovi, inak je neplatná.

Číslo zmluvy objednávateľa:

9. DORUČOVANIE

- 9.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 3 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 9.2 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
- 9.3 Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre objednávateľa**:

adresa: TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice,
Komenského 7, 040 01 Košice

kontaktné osoby:

Ing. Štefan Ferencz - námestník riaditeľa

tel.: 055/6007 116, mobil: ~~0907 121 006~~, fax: 6007 141, e-mail: ferencz@teho.sk

Luboš Minarčík - vedúci oddelenia Investícií a MTZ

tel.:055/6007 157, mobil: ~~0905 553 773~~, e-mail: minarcik@teho.sk

- 9.4 Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre poskytovateľa**:

adresa: Košická 3646/68, 058 01 Poprad

kontaktné osoby:

Ing. Ján Stanek, j.stanek@termoklima.sk

Ing. Peter Lipták, liptak@termoklima.sk

10. POISTENIE

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu začatia vykonávania činností na základe prvej objednávky objednávateľa podľa tejto zmluvy uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené vadou projektu, ktoré by v súvislosti s vykonávaním činností mohol spôsobiť objednávateľovi.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný poistenie uvedené v odseku 10.1 tohto článku udržiavať po celý čas trvania zmluvy, vinkulovať prípadné poistné plnenie v prospech objednávateľa, ako aj plniť všetky ďalšie podmienky zmluvne vyhradené poisťiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy.
- 10.3 V prípade vzniku poistnej udalosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný poskytnúť objednávateľovi a

Číslo zmluvy objednávateľa:

poistiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, pokiaľ ho na to objednávateľ písomne vyzve, zabezpečiť uvedenie majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti spôsobenej zhotoviteľom na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; povinnosť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu uviesť majetok objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou spôsobenou zhotoviteľom nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poistiteľ príslušné poistné plnenie vyplatí.

- 10.4 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti podľa odsekov 10.1 až 10.3 tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu bez ohľadu na prípadnú zodpovednosť tretích osôb. To platí aj v prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poistiteľa, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na požiadanie objednávateľa, v lehote troch (3) dní od doručenia tejto požiadavky zhotoviteľovi, preukázať objednávateľovi plnenie povinností podľa odseku 10.2 tohto článku.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladenia ku kolíznym normám. Súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 11.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že dohodu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali, a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 11.4 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám, týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len "dotknutá zmluvná strana") a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto dohody alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len "dôverné informácie"). Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách.
- 11.5 Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať len formou písomného dodatku, ktorý sa po jeho podpise oboma zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.6 Prílohy k tejto zmluve sú:
- príloha č. 1: Cenová ponuka na zabezpečenie zákazky: Projekčné práce a inžinierska činnosť podľa pásma náročnosti

Číslo zmluvy objednávateľa:

- 11.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
- 11.8 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch; dva rovnopisy pre objednávateľa a dva rovnopisy pre poskytovateľa.
- 11.9 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych alebo písomných dohôd.

Za poskytovateľa:

V Poprade dňa _____

Ing. Ján Stanek
konateľ spoločnosti

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa _____

Ing. Jaroslav TKÁČ
konateľ spoločnosti