

ZMLUVA o nájme plochy pre reklamu

uzavretá v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka s použitím § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajíateľ: **Zoologická záhrada Košice**
Široká 31, 040 06 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner - riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK 2020764548
IBAN : SK0356000000000417253003
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 3 bod c, zo dňa 8.7.1997

a

1.2. Nájomca: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Komenského 7, 040 01 Košice
Zastúpený : Ing. Štefan Kapusta, konateľ spoločnosti
IČO : 31679692
DIČ : 2020485500
IČ DPH : SK2020485500
IBAN : SK6311000000002627721513
Zapísaná v Obchodnom registri Obvodného súdu Košice I. v odd. s.r.o. vo vložke č. 3697/V

II. PREDMET, ÚČEL ZMLUVY, VÝŠKA NÁJOMNÉHO

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom reklamnej plochy na zabezpečenie propagácie a reklamy nájomcu prostredníctvom prenajíateľa v priestoroch ZOO (ďalej len reklama).
- 2.2. Touto zmluvou sa prenajíateľ zaväzuje zabezpečiť nájomcovi reklamný priestor formou umiestnenia reklamy na banneroch o rozmere 2x1,5m – umiestnenom pri CHZ medveďa hnedého, 5x2,5m - umiestnenom pred vstupom do ZOO a 2x1,5m – umiestnenom pri CHZ rysa ostrovida. Za celkové nájomné počas doby nájmu vo výške **1.600,- € s DPH (slovom jedentisícšesťsto EUR)**. Zároveň sa nájomca týmto stáva partnerom pri chove medveďa hnedého a rysa ostrovida.

III. DOBA NÁJMU

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od **1.6.2017 do 31.5.2018**.

IV. POVINNOSTI NÁJOMCU

- 4.1. Nájomca uhradí nájomné za predmet nájmu vo výške **1 600,- € s DPH** (slovom: jedentisícšesťsto eur s DPH) dopredu, na základe faktúry vystavenej prenajíateľom po účinnosti tejto zmluvy, bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu

prenajímateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra je splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia tejto zmluvy nájomcovi.

- 4.2. Nájomca je oprávnený počas doby nájmu kontrolovať plnenie tejto zmluvy.

V. POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA

- 5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť plochu na umiestnenie reklamy do 7 dní po oznámení nájomcu o plánovanom osadení reklamy.
- 5.2. Prenajímateľ je povinný po osadení reklamy odovzdať nájomcovi fotodokumentáciu o realizácii predmetu zmluvy.
- 5.3. Prenajímateľ poskytne bezplatný vstup nájomcovi - zamestnancom a ich rodinným príslušníkom na akciu v ZOO podľa výberu a dohodnutých podmienok.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa a nájomcu. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vyhotoviť len vo forme písomných dodatkov, ktoré pre svoju platnosť a účinnosť vyžadujú podpis zmluvných strán.
- 6.2. Zmluvné strany túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a vyhlasujú, že túto uzatvárajú slobodne, vážne, neuzatvárajú ju v tiesni, ani v omyle.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
- 6.4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou dodatkov.
- 6.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa a nájomcu.
- 6.6. Na všetky ostatné, touto zmluvou neupravené otázky sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a slovenského právneho poriadku v platnom znení.

V Košiciach, dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

Mgr. Erich Kočner
riaditeľ

Ing. Štefan Kapusta
konateľ spoločnosti