

Príkazná zmluva

č. 2021000442.....

uzatvorená podľa § 724 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „príkazca“)

2. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Tkáč – konateľ spoločnosti
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 31679692
DIČ: 2020485500
IČ DPH: SK2020485500
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka č.: 3697/V

(ďalej len „príkazník“)

sa dohodli na uzavretí tejto príkaznej zmluvy v zmysle ust. § 724 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov:

I.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok príkazníka vykonať v mene a na účet príkazcu príslušné úkony spojené so zabezpečením realizácie a kolaudácie stavby „**Zastrešenie bazéna pre vodné pólo - kúpalisko Červená hviezda, Košice**“ (ďalej aj ako „stavba“) v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii stavby vyhotovenej generálnym projektantom d.g.A. design graphic architecture s.r.o. - Ing. Mgr. art. Radovanom Gonosom, stupeň realizačný z 12/2020 a podľa stavebného povolenia. Stavba bude umiestnená v areáli kúpaliska Červená hviezda na Staničnom námestí, Košice na pozemkoch par. reg. "C" č. 2010/4, 2010/3, 2632/19, 2011, 2632/23, 2012/21 zapísaných na LV č.10527 v k. ú. Stredné mesto.

Projektová dokumentácia podľa tohto článku zmluvy pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkových súborov:

- SO 01 Hlavný objekt - zastrešenie bazéna pre vodné pólo
- SO 02 Objekt zázemia vodnopólového bazéna
- SO 03 Technologický objekt vodnopólového bazéna s vrátnicou
- SO 04 Kolektor

SO 05	Preložky inžinierskych sietí
SO 06	Horúcovod a teplovod
SO 07	NEOBSADENÉ
SO 08	NEOBSADENÉ
SO 09	Silnoprúdové rozvody
SO 10	Slaboprúdové rozvody
SO 11	Terénne a sadové úpravy

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Príkazca:

- a) splnomocňuje príkazníka na vykonanie príslušných úkonov spojených so splnením predmetu zmluvy, najmä na zabezpečenie realizácie stavby vykonaním výberu zhotoviteľa pre realizáciu stavby, kontrolu realizácie stavby, vrátane súvisiacej inžinierskej činnosti pre vydanie kolaudačného povolenia a na všetky právne úkony týkajúce sa zastupovania mesta Košice v súvislosti s predmetom zmluvy,
- b) na splnenie predmetu tejto zmluvy udeľuje príkazníkovi plnú moc, pričom vzor plnomocenstva tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,
- c) súhlasí, že príkazník využije pri plnení príkazu na realizáciu procesu verejného obstarávania externú spoločnosť,
- d) zabezpečí financovanie všetkých nákladov vynaložených na zabezpečenie predmetu zmluvy – financovanie bude zabezpečené z rozpočtu mesta Košice pre rok 2021 a 2022 v maximálnej výške do 1 500 000,- Eur vrátane DPH, v ktorej sú zohľadnené všetky súvisiace náklady – ako sú náklady spojené s procesom verejného obstarávania, na realizáciu stavby, úkony a činnosti súvisiace s kolaudáciou stavby a s uvedením stavby do užívania a odmena príkazníka,
- e) sa zaväzuje náklady vynaložené v súvislosti s vykonaním príkazu poukázať príkazníkovi na základe faktúr vystavených príkazníkom so splatnosťou 30 dní po ich doručení príkazcovi,
- f) bude v sporných prípadoch bezodkladne informovať príkazníka o svojom stanovisku a súčasne zašle príkazníkovi príslušné pokyny, ako má ďalej postupovať,
- g) zabezpečí výkon technického dozoru stavby.

2. Príkazník:

- a) bude pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), vyhlášku MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy, bude pri zabezpečovaní predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami príkazcu a podľa jeho pokynov i dohôd a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií,
- b) pri plnení predmetu tejto zmluvy je príkazník povinný konať tak, aby príkaz bol vykonaný v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s povinnosťou prizvať k výberu zhotoviteľa stavby ako člena výberovej komisie zástupcu mesta Košice,
- c) uzatvára objednávky, resp. zmluvy so zhotoviteľmi stavby a tretími osobami podieľajúcimi sa na zabezpečení predmetu zmluvy,
- d) kontroluje, odsúhlasuje faktúry predložené zhotoviteľmi stavby (podľa skutočne vynaložených nákladov a skutočne vykonaných prác a dodávok). Tieto faktúry vrátane ich príloh (napr. súpis vykonaných prác a dodávok potvrdené technickým dozorom investora) budú tvoriť prílohu faktúr vystavených príkazníkom v zmysle odseku 1 písm. e) tohto článku,
- e) zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil konaním bez súhlasu príkazcu a v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými a individuálnymi právnymi aktmi,

- f) sa od pokynov príkazcu môže odchýliť len vtedy, ak je to nevyhnutné v záujme príkazcu a nemôže preukázateľne včas obdržať jeho súhlas,
- g) zabezpečiť vykonanie ďalších úkonov:
- kontrolu vecnej a časovej správnosti postupu vykonávaných prác, dodávok a služieb s tým súvisiacich,
 - zvolávanie kontrolných dní a pracovných stretnutí,
 - riešenie vzniknutých problémov a kolízií,
 - uplatňovanie práv príkazcu zo záväzkových vzťahov voči zmluvným partnerom súvisiacich s predmetom tejto zmluvy,
 - uplatňovanie väd diela po ukončení a prevzatí predmetu zmluvy,
- h) najneskôr pri fakturácii príslušnej časti predmetu zmluvy odovzdá príkazcovi kompletnú dokumentáciu - spôsob výberu zhotoviteľa v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, uzatvorený zmluvný vzťah (objednávka, ZoD, resp. iný typ zmluvy), zápis o odovzdaní a prevzatí stavby vrátane všetkých dokladov potrebných ku kolaudácii stavby, kolaudačné rozhodnutie vrátane geometrického plánu porealizačného stavu atď.
3. V prípade, že príkazník použije, aj keď so súhlasom príkazcu, pre výkon svojej činnosti iný subjekt, zodpovedá príkazcovi rovnako, ako keby záväzok plnil sám.
4. Príkazník sa zaväzuje priebežne informovať príkazcu o postupe pri plnení predmetu tejto zmluvy.
5. Príkazník je povinný ku dňu skončenia tejto zmluvy previesť na príkazcu všetok úžitok z vykonaného príkazu.

III. Odmena

1. Príkazník obstará predmet tejto zmluvy pre príkazcu za odmenu, ktorej výška bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení dohodou zmluvných strán vo výške 5.000,- € vrátane DPH.
2. Dohodnutá odmena nezahŕňa náklady príkazníka, ktoré sa uhrádzajú samostatne podľa čl. II ods. 1 písm. d) a e) tejto zmluvy.
3. Príkazca uhradí príkazníkovi odmenu na základe faktúry doručenej príkazcovi v lehote do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti povolenia k užívaniu stavby (kolaudačného rozhodnutia).

IV. Čas plnenia príkazu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že príkazník obstará predmet zmluvy v rozsahu čl. I tejto zmluvy v lehote do **05/2022** s výnimkou kolaudačného procesu, pre ktorý si zmluvné strany dohodli lehotu plnenia do **08/2022**.
2. Zmluvné strany dohodli, že vzhľadom k zadaniu termínu splnenia príkazu príkazník nie je v omeškani so splnením príkazu podľa tejto zmluvy, ak nemohol splniť príkaz z objektívnych a nepredvídateľných okolností, ako sú napr. vyhlásenie núdzového stavu z dôvodu pandémie, nepriaznivé poveternostné podmienky a pod. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na predĺžení zmluvného vzťahu.

V. Sankcie a zodpovednosť za škodu

1. Ak príkazník poruší svoju zmluvnú povinnosť stanovenú v tejto zmluve alebo inú povinnosť vyplývajúcu zo všeobecne záväzných právnych predpisov, je povinný nahradiť príkazcovi škodu tým spôsobenú.

2. Príkazník nezodpovedá za prípadné škody, ku ktorým by došlo pri nesplnení svojich zmluvných povinností stanovených v tejto zmluve, pokiaľ to bude v príčinnej súvislosti s nesplnením povinností na strane príkazcu, ktorý sa zaväzuje k súčinnosti a spolupráci pri plnení príkazu.

VI.

Zánik príkaznej zmluvy

1. Zmluva zaniká :
- a) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - b) spôsobom uvedeným v ustanovení § 731 Občianskeho zákonníka.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Na účely tejto zmluvy sa za riadne doručenie považuje každá zásielka zaslaná zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve, a to aj v prípade, keď si dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať zásielku alebo uplynie lehota na jej odber. V takom prípade nastanú účinky doručenia na tretí (3) deň od uloženia zásielky. V prípade, že adresát nie je známy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek dôvodu zásielku nepodarí doručiť druhej strane, právne účinky doručenia nastávajú dňom, kedy sa zásielka vrátila späť odosielateľovi, resp. dňom uvedeným na poštovom podacom lístku.
2. Akékoľvek spory a nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré táto zmluva neupravuje, ako aj zmluva samotná sa riadia právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk) podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojitosti s ust. § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane príkazca a dva rovnopisy príkazníka.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa15. 03. 2021

Za príkazcu:

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

V Košiciach dňa15-03-2021

Za príkazníka :

.....
Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ spoločnosti