

**DOHODA O ZRUŠENÍ  
ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE (ZoBZ)  
O DODÁVKE A ODBERE TEPLA**

**uzatvorená podľa § 572 ods. 2 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov  
v spojení s ustanovením § 261 ods. 9 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších  
predpisov**

**MEDZI**

Obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**  
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice  
IČO: 31 679 692  
zastúpená: Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ spoločnosti  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vložka č. 3697/V  
(ďalej len „**dodávateľ**“)

**a**

Obchodné meno: **RG DEVELOPMENT, s.r.o.**  
sídlo: Gorkého 3, 811 01 Bratislava  
IČO: 50 202 863  
zastúpená: Ing. Radovan Gaľa, konateľ spoločnosti  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vo vložke č.109658/B  
(ďalej len „**odberateľ**“), (ďalej len „**zmluvné strany**“)

**PREAMBULA**

**VZHĽADOM K TOMU, ŽE:**

- a) Zmluvné strany uzatvorili zmluvu o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla zo dňa 11. 9. 2018 (ďalej len „**Zmluva**“),
- b) Odberateľ sa nie z vlastnej viny dostal do omeškania s plnením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy,
- c) po uzatvorení Zmluvy vyšli najavo skutočnosti, o ktorých Zmluvné strany v čase uzatvorenia Zmluvy nemali vedomosť,

**SA ZMLUVNÉ STRANY DOHODLI**

**takto:**

**1. PREDMET DOHODY**

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa záväzkový vzťah založený zmluvou o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla uzatvorenou dňa 11. 9. 2018 medzi dodávateľom a odberateľom uzatvorením tejto dohody v celom rozsahu zrušuje, a to s účinkami *ex nunc*, t. j. od dňa podpisu tejto dohody.

- 1.2 Pre väčšiu jasnosť dohody zmluvných strán, sa uvádza, že k uzatvoreniu dohody dochádza z dôvodu, že v rovnaký deň zmluvné strany uzatvoria novú zmluvu o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla, avšak v menšom rozsahu (predmetom dodávky budú len dva bytové domy), nakoľko dodávateľ uzatvorí ešte jednu zmluvu o budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla na ďalšie dva domy, a to so spoločnosťou RG DEVELOPMENT 2, s.r.o. so sídlom Gorkého 3, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 52 446 310, ktorá je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vo vložke č. 138137/B.

## **2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 2.1 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) rovnopise pre Postupcu a Postupníka.
- 2.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle dodávateľa - [www.teho.sk](http://www.teho.sk).
- 2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že dohodu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dohody dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa:

**Za dodávateľa:**

**Za odberateľa:**

---

Ing. Jaroslav Tkáč  
konateľ spoločnosti

---

Ing. Radovan Gaľa  
konateľ spoločnosti